

# STUDIO SESANA ASSOCIATI

Ai Sigg. CLIENTI  
Settore Edilizia

## **Ritenuta 10% sui bonifici per Ristrutturazioni Edilizie (36%) e Risparmio Energetico (55%)**

La Manovra Correttiva 2010 (Decreto Legge 31 maggio 2010 n. 78) ha introdotto (dal 1° luglio 2010) a carico delle **Banche e Poste** l'obbligo di effettuare una **ritenuta a titolo d'acconto del 10%** sui **bonifici** disposti dai contribuenti per:

- spese di intervento di recupero del patrimonio edilizio (**36%**);
- spese per interventi di risparmio energetico (**55%**).

La ritenuta opera a titolo d'acconto dell'imposta sul reddito dovuta dalle imprese che fatturano gli interventi sopra richiamati, e viene scomputata dalle imposte in sede di dichiarazione dei redditi.

In considerazione del successivo scomputo della ritenuta nella dichiarazione dei redditi, del fatto che la ritenuta viene effettuata da un soggetto diverso (banche/poste) da quello nei cui confronti è emessa la Fattura e del fatto che tale ritenuta non può essere esposta in Fattura, Vi esortiamo a voler prestare attenzione ed annotarvi le Fatture che vi verranno pagate al netto della ritenuta del 10% al fine di poter "quantificare" a fine anno l'importo complessivo delle ritenute d'acconto subite. La norma peraltro impone alle Banche/Poste di inviare la relativa **certificazione della ritenuta operata**.

A disposizione per chiarimenti, porgiamo i nostri migliori saluti.

Milano, 19 luglio 2010.

STUDIO SESANA ASSOCIATI